

柞水县行政审批服务局文件

柞行审许发〔2025〕103号

柞水县行政审批服务局 关于柞水现代装备制造产业园服务及招商 平台建设项目初步设计的批复

县城投公司：

你单位《关于申请对柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目初步设计进行批复的报告》（柞城投发〔2025〕17号）及相关资料收悉。依据柞水县人民政府《关于对申请实施柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目的批复》、柞水县县域工业管委会《关于拨付县城投公司小岭标准化厂房建设项目资金的函》（柞工管函〔2022〕31号）、中华人民共和国不动产权证书陕（2022）柞水县不动产权第0000026号及

陕西省发展和改革委员会《关于试行简化特定政府投资项目审批管理的通知》（陕发改投资〔2022〕1934号）精神。经审核，原则同意该项目初步设计及概算。现将有关事项批复如下：

一、项目名称：柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目。

二、建设单位：柞水县城市建设投资开发有限公司。

三、建设地点：柞水县小岭镇小岭工业园区。

四、建设规模及内容：对小岭工业产业园6号楼，小微企业研发中心一楼和四楼装修改造，主要工程量为一楼：格栅吊顶 503 m^2 ，天棚吊顶造型墙 274 m^2 ，LED显示屏 12.3 m^2 ，造型柱高 3.7 m 1个，窗帘 134.3 m^2 ，空调3台，灯带 275 m ；四楼：块料地面 566 m^2 ，木质脚线 244 m ，隔断 630 m^2 ，天棚吊顶 365 m^2 ，木门13樘，3P空调5台，1.5P空调3台，会议系统1套。

五、建设期限：项目建设期限5个月。

六、招标实施方案：根据《陕西省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》规定要求，同意该项目招标实施方案，具体详见《柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目招标实施方案核准意见》（附件1）。

七、资金来源：资金来源为县财政配套（小岭标准化厂房建设项目资金）。

八、项目投资：项目概算总投资236.75万元（具体投资以财政部门预算批复为准），具体详见柞水现代装备制造产业园

服务及招商平台建设项目投资概算表（附件2）。

九、项目代码：2504-611026-04-05-412405。

请项目单位据此委托具有相应资质的机构编制项目施工图，抓紧完善前期工作，尽快开工建设。在项目实施过程中严格控制建设规模和投资，不得超范围、超投资建设。

附件：1. 柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目招标实施方案核准意见

2. 柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目投资概算表



（此件公开发布）

抄送：县发改局、财政局、自然资源局、审计局。

柞水县行政审批服务局办公室

2025年5月13日印发

共印8份

附件 1:

柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目
招标实施方案核准意见

项目名称	柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目				建设单位	柞水县城投公司		
联系电话	15399398566				总投资金额(万元)	236.75		
项目	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	招标估算投资金额(万元)
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标		
勘察设计							√	7.06
建安工程	√			√		√		201.81
监 理							√	5.04
主要设备								
重要材料								
其 他							√	22.84
核准意见说明： 同意核准。其他费用包括建设单位管理费3.02万元，招标代理服务费3.02万元，工程决算审计费2.50万元，工程保险费0.90万元，工程预备费13.40万元。								
核准单位盖章 2025年5月13日								

附件 2:

柞水现代装备制造产业园服务及招商平台建设项目
投资概算表

序号	工程项目名称	单位	数量	申报金额(万元)	核定金额(万元)	备注
一	建安工程费用	-	-	201.81	201.81	以财政审核为准
	直接工程费	-	-	201.81	201.81	
二	工程建设其他费用	-	-	21.58	21.54	在规定范围内以实际发生为准
1	建设单位管理费	-	1	3.03	3.02	
2	工程设计勘察费	-	1	7.06	7.06	
3	工程监理费	-	1	5.05	5.04	
4	招标代理费	-	1	3.03	3.02	
5	工程预、决算编制费	-	1	2.50	2.50	
6	工程保险费	-	1	0.91	0.90	
三	预备费	-	-	13.40	13.40	在规定范围内以实际发生为准
	总计	-	-	236.79	236.75	